

## Burgenland

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Eisenstadt(Stadt)	1.166	1.170	1.013	1.122	1.126	975	1.441	1.446	1.253
Rust(Stadt) 5)	1.530	1.601	1.361	1.530	1.601	1.361	1.288	1.348	1.146
Eisenstadt-Umgebung 3) 6)	1.530	1.601	1.361	1.530	1.601	1.361	1.288	1.348	1.146
Güssing 4)	776	776	776	776	776	776	776	776	776
Jennersdorf 4)	786	786	786	786	786	786	786	786	786
Mattersburg 3) 6)	1.227	980	931	1.227	980	931	1.245	994	945
Neusiedl am See	1.434	1.102	959	1.473	1.132	984	1.785	1.372	1.193
Oberpullendorf 4)	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030
Oberwart	995	1.030	1.042	775	802	812	951	985	997

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 73 m <sup>2</sup>	73 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Eisenstadt(Stadt)	1.066	1.070	927	1.611	1.616	1.400	2.944	2.954	2.559
Rust(Stadt) 5)	1.530	1.601	1.361	1.530	1.601	1.361	1.288	1.348	1.146
Eisenstadt-Umgebung 3) 6)	1.530	1.601	1.361	1.530	1.601	1.361	1.288	1.348	1.146
Güssing 4)	776	776	776	776	776	776	776	776	776
Jennersdorf 4)	786	786	786	786	786	786	786	786	786
Mattersburg 3) 6)	1.227	980	931	1.227	980	931	1.245	994	945
Neusiedl am See	2.481	1.907	1.658	1.973	1.517	1.319	3.035	2.332	2.028
Oberpullendorf 4)	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030	1.030
Oberwart	1.256	1.300	1.315	911	943	954	1.173	1.214	1.229

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017. - Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1960-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 5) Der Bezirk Rust wird gemeinsam mit dem Bezirk Eisenstadt-Umgebung ausgewertet. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen.

## Kärnten

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Klagenfurt Stadt	1.488	1.408	1.405	1.378	1.304	1.301	2.317	2.194	2.189
Villach Stadt	1.419	1.372	1.353	1.440	1.392	1.373	2.197	2.124	2.095
Hermagor 3)	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989
Klagenfurt Land	1.936	1.691	1.868	2.103	1.837	2.029	3.474	3.034	3.352
Sankt Veit an der Glan 5)	923	923	923	971	971	971	1.439	1.439	1.439
Spittal an der Drau	1.595	1.478	1.491	1.483	1.374	1.387	2.635	2.441	2.463
Villach Land	1.421	1.255	1.320	1.703	1.504	1.582	2.716	2.397	2.522
Völkermarkt 5)	1.175	1.175	1.175	1.034	1.034	1.034	1.546	1.546	1.546
Wolfsberg	869	1.063	1.048	903	1.104	1.089	1.343	1.643	1.620
Feldkirchen 4)	1.323	1.349	1.334	1.323	1.349	1.334	1.807	1.842	1.822
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 61 m <sup>2</sup>	61 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Klagenfurt Stadt	1.854	1.755	1.751	1.631	1.544	1.540	2.983	2.824	2.817
Villach Stadt	1.774	1.715	1.692	1.496	1.447	1.427	2.769	2.677	2.641
Hermagor 3)	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989	1.989
Klagenfurt Land	4.130	3.607	3.985	2.394	2.091	2.311	4.081	3.565	3.938
Sankt Veit an der Glan 5)	974	974	974	1.324	1.324	1.324	2.229	2.229	2.229
Spittal an der Drau	2.665	2.469	2.491	1.972	1.827	1.843	3.887	3.601	3.634
Villach Land	1.831	1.617	1.701	2.412	2.130	2.241	3.630	3.205	3.372
Völkermarkt 5)	1.099	1.099	1.099	1.207	1.207	1.207	1.657	1.657	1.657
Wolfsberg	866	1.060	1.045	925	1.131	1.115	1.674	2.048	2.019
Feldkirchen 4)	1.484	1.513	1.496	1.484	1.513	1.496	2.389	2.435	2.408

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1960-1990 eingesetzt. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.

## Niederösterreich

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Krems an der Donau(Stadt)	2.156	2.026	1.967	1.822	1.712	1.662	2.399	2.255	2.189
Sankt Pölten(Stadt)	1.609	1.551	1.494	1.393	1.343	1.294	1.725	1.663	1.602
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 3) 6)	734	1.001	932	734	1.001	932	1.514	1.514	1.411
Wiener Neustadt(Stadt)	1.324	1.199	1.147	1.444	1.309	1.252	2.014	1.824	1.746
Amstetten	1.248	1.101	1.123	1.144	1.009	1.029	1.851	1.633	1.665
Baden	2.245	2.143	2.304	1.823	1.740	1.872	2.337	2.230	2.398
Bruck an der Leitha	1.599	1.485	1.635	1.581	1.468	1.616	2.280	2.117	2.330
Gänserndorf	1.223	1.174	1.159	1.401	1.345	1.328	2.066	1.984	1.958
Gmünd 3) 6)	810	564	629	810	564	629	1.776	1.236	1.378
Hollabrunn 3)	1.078	1.078	1.078	1.078	1.078	1.078	1.806	1.806	1.806
Horn 3) 6)	796	910	892	796	910	892	1.130	1.291	1.265
Korneuburg	2.508	2.083	2.233	2.287	1.899	2.036	2.896	2.404	2.577
Krems(Land) 4)	1.744	1.744	1.744	1.361	1.361	1.361	1.399	1.399	1.399
Lilienfeld 3) 6)	883	973	835	883	973	835	1.525	1.525	1.309
Melk	922	902	846	972	951	892	1.338	1.309	1.227
Mistelbach	1.789	1.490	1.532	1.640	1.366	1.405	2.324	1.935	1.990
Mödling	2.243	2.128	2.214	2.135	2.025	2.106	2.756	2.614	2.719
Neunkirchen	983	899	909	1.029	941	951	1.472	1.346	1.360
Sankt Pölten(Land)	1.613	1.530	1.695	1.375	1.304	1.445	2.082	1.975	2.188
Scheibbs 3)	892	890	895	892	890	895	1.190	1.187	1.193
Tulln	2.357	2.167	2.389	2.035	1.871	2.063	3.052	2.806	3.095
Waidhofen an der Thaya 3) 4)	763	763	763	763	763	763	1.380	1.380	1.380
Wiener Neustadt(Land) 4)	825	825	825	1.076	1.076	1.076	1.578	1.578	1.578
Zwettl 5)	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Krems an der Donau(Stadt)	2.762	2.596	2.520	1.933	1.817	1.764	3.463	3.254	3.159
Sankt Pölten(Stadt)	2.620	2.525	2.433	1.561	1.504	1.449	2.150	2.073	1.997
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) 3) 6)	734	1.001	932	734	1.001	932	1.514	1.514	1.411
Wiener Neustadt(Stadt)	1.572	1.424	1.362	1.600	1.449	1.387	2.903	2.630	2.516
Amstetten	1.585	1.398	1.426	1.307	1.153	1.176	1.936	1.708	1.742
Baden	2.648	2.527	2.718	2.163	2.064	2.220	3.060	2.920	3.141
Bruck an der Leitha	2.844	2.641	2.907	2.186	2.030	2.235	3.090	2.869	3.158
Gänserndorf	1.825	1.753	1.729	2.161	2.076	2.048	2.986	2.868	2.830
Gmünd 3) 6)	810	564	629	810	564	629	1.776	1.236	1.378

Hollabrunn 3)	1.078	1.078	1.078	1.078	1.078	1.078	1.806	1.806	1.806
Horn 3) 6)	796	910	892	796	910	892	1.130	1.291	1.265
Korneuburg	3.845	3.193	3.422	2.708	2.249	2.411	3.635	3.018	3.235
Krems(Land) 4)	1.844	1.844	1.844	1.468	1.468	1.468	2.731	2.731	2.731
Lilienfeld 3) 6)	883	973	835	883	973	835	1.525	1.525	1.309
Melk	1.222	1.196	1.121	998	977	916	1.380	1.350	1.266
Mistelbach	3.404	2.835	2.915	2.582	2.151	2.211	3.677	3.063	3.149
Mödling	3.250	3.083	3.207	2.379	2.257	2.348	3.662	3.473	3.613
Neunkirchen	1.093	1.000	1.011	1.189	1.088	1.100	1.640	1.500	1.516
Sankt Pölten(Land)	2.940	2.789	3.090	1.620	1.537	1.703	2.812	2.668	2.955
Scheibbs 3)	881	879	883	881	879	883	1.386	1.383	1.390
Tulln	3.124	2.872	3.167	2.701	2.483	2.738	4.042	3.716	4.098
Waidhofen an der Thaya 3) 4)	792	792	792	792	792	792	2.754	2.754	2.754
Wiener Neustadt(Land) 4)	899	899	899	1.078	1.078	1.078	1.942	1.942	1.942
Zwettl 5)	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388	1.388

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1960-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen.

## Oberösterreich

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>
Linz(Stadt)	2.067	2.052	2.063	2.049	2.035	2.045	2.786	2.766	2.781
Steyr(Stadt)	1.595	1.378	1.341	1.232	1.065	1.036	2.362	2.040	1.986
Wels(Stadt)	1.639	1.517	1.492	1.450	1.342	1.320	2.183	2.020	1.987
Braunau am Inn	1.120	1.151	1.136	1.302	1.338	1.321	1.982	2.037	2.010
Eferding 3)	1.384	1.581	1.474	1.384	1.581	1.474	1.885	2.153	2.008
Freistadt 4)	1.267	1.267	1.267	1.143	1.143	1.143	1.799	1.799	1.799
Gmunden	2.042	1.974	1.914	1.690	1.634	1.585	2.614	2.527	2.451
Grieskirchen	2.137	2.050	2.048	1.237	1.186	1.185	1.589	1.525	1.523
Kirchdorf an der Krems 3)	1.101	1.153	1.138	1.101	1.153	1.138	1.953	2.044	2.019
Linz-Land	1.733	1.643	1.620	1.746	1.656	1.632	2.433	2.307	2.274
Perg 4)	1.323	1.323	1.323	1.414	1.414	1.414	2.144	2.144	2.144
Ried im Innkreis	1.583	1.588	1.526	1.398	1.402	1.347	1.704	1.710	1.642
Rohrbach 3)	1.293	1.298	1.425	1.293	1.298	1.425	1.960	1.967	2.161
Schärding	1.211	1.116	1.013	1.326	1.222	1.108	2.446	2.253	2.045
Steyr-Land	1.196	1.194	1.091	1.276	1.273	1.164	2.480	2.475	2.262
Urfahr-Umgebung 3)	1.676	1.608	1.585	1.676	1.608	1.585	2.652	2.545	2.509
Vöcklabruck	1.626	1.445	1.396	1.895	1.685	1.628	2.814	2.501	2.417
Wels-Land 3)	1.265	1.427	1.277	1.265	1.427	1.277	2.035	2.295	2.055
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>
Linz(Stadt)	2.528	2.510	2.523	2.205	2.190	2.201	3.040	3.018	3.034
Steyr(Stadt)	2.659	2.297	2.236	1.364	1.178	1.147	3.194	2.759	2.686
Wels(Stadt)	1.831	1.694	1.667	1.487	1.376	1.354	2.518	2.330	2.292
Braunau am Inn	1.468	1.509	1.489	1.318	1.355	1.337	1.949	2.003	1.976
Eferding 3)	1.721	1.965	1.833	1.721	1.965	1.833	2.353	2.686	2.505
Freistadt 4)	1.781	1.781	1.781	1.290	1.290	1.290	2.214	2.214	2.214
Gmunden	2.898	2.802	2.717	1.767	1.709	1.657	2.866	2.771	2.687
Grieskirchen	1.758	1.687	1.685	1.401	1.344	1.343	2.318	2.223	2.221
Kirchdorf an der Krems 3)	982	1.028	1.015	982	1.028	1.015	1.460	1.528	1.509
Linz-Land	1.890	1.792	1.767	1.819	1.725	1.700	2.813	2.668	2.630
Perg 4)	1.871	1.871	1.871	1.683	1.683	1.683	2.856	2.856	2.856
Ried im Innkreis	2.040	2.046	1.965	1.496	1.500	1.441	2.182	2.189	2.103
Rohrbach 3)	1.113	1.117	1.227	1.113	1.117	1.227	1.969	1.977	2.171
Schärding	2.669	2.459	2.231	1.127	1.038	942	2.710	2.497	2.265
Steyr-Land	2.555	2.550	2.330	1.615	1.612	1.473	2.681	2.676	2.445

Urfahr-Umgebung 3)	1.702	1.633	1.610	1.702	1.633	1.610	2.795	2.682	2.644
Vöcklabruck	3.160	2.809	2.714	3.158	2.807	2.712	3.634	3.230	3.121
Wels-Land 3)	1.450	1.635	1.464	1.450	1.635	1.464	2.508	2.828	2.532

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen vor 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1960-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.

## Salzburg

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>
Salzburg(Stadt)	3.036	2.980	3.256	2.722	2.671	2.918	4.124	4.048	4.422
Hallein	2.199	2.203	2.203	2.073	2.077	2.077	2.989	2.995	2.995
Salzburg-Umgebung	2.404	2.436	2.312	2.332	2.362	2.243	3.250	3.292	3.125
Sankt Johann im Pongau	1.785	1.867	1.799	1.754	1.835	1.767	2.633	2.754	2.653
Tamsweg	1.724	1.728	1.636	1.422	1.425	1.349	1.919	1.924	1.822
Zell am See	1.863	2.016	2.128	1.916	2.074	2.189	2.899	3.138	3.312

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>	Weniger als 58 m <sup>2</sup>	58 - 79 m <sup>2</sup>	Mehr als 79 m <sup>2</sup>
Salzburg(Stadt)	4.085	4.009	4.380	3.111	3.053	3.335	4.945	4.854	5.302
Hallein	3.148	3.154	3.154	2.563	2.569	2.569	3.245	3.251	3.251
Salzburg-Umgebung	3.068	3.108	2.951	2.785	2.822	2.679	3.715	3.764	3.573
Sankt Johann im Pongau	2.502	2.617	2.521	1.945	2.034	1.959	2.967	3.103	2.989
Tamsweg	1.895	1.900	1.799	1.596	1.599	1.515	2.063	2.068	1.958
Zell am See	2.540	2.749	2.902	2.527	2.735	2.887	3.036	3.286	3.469

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Steiermark

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>
Graz(Stadt)	1.792	1.596	1.701	1.801	1.604	1.709	2.754	2.452	2.613
Deutschlandsberg	1.311	1.255	1.252	1.084	1.038	1.036	1.715	1.642	1.637
Graz-Umgebung	1.404	1.362	1.370	1.360	1.320	1.327	2.059	1.998	2.009
Leibnitz	1.108	1.132	1.116	1.084	1.108	1.093	1.578	1.613	1.590
Leoben	969	918	969	993	941	993	1.389	1.316	1.389
Liezen	1.010	921	968	1.304	1.190	1.251	2.555	2.332	2.450
Murau	979	825	808	863	727	712	1.589	1.340	1.312
Voitsberg	827	876	839	926	982	940	1.316	1.395	1.336
Weiz	1.395	1.192	1.211	1.514	1.294	1.315	2.347	2.006	2.039
Murtal	602	597	621	716	710	740	1.141	1.131	1.178
Bruck-Mürzzuschlag	790	771	793	883	863	887	1.880	1.836	1.888
Hartberg-Fürstenfeld	1.180	1.141	1.053	1.077	1.042	962	1.755	1.697	1.567
Südoststeiermark	1.289	1.182	1.084	1.256	1.151	1.057	1.717	1.575	1.445
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 78 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 78 m<sup>2</sup></b>
Graz(Stadt)	2.292	2.041	2.175	1.944	1.730	1.844	3.232	2.877	3.066
Deutschlandsberg	1.325	1.269	1.265	1.189	1.138	1.135	1.881	1.801	1.796
Graz-Umgebung	1.823	1.769	1.779	1.452	1.409	1.417	2.054	1.993	2.005
Leibnitz	1.231	1.258	1.240	1.016	1.038	1.023	1.874	1.916	1.888
Leoben	1.040	985	1.040	1.013	960	1.013	1.723	1.632	1.722
Liezen	1.401	1.279	1.344	1.463	1.335	1.402	2.579	2.354	2.473
Murau	1.001	843	826	979	825	808	1.927	1.624	1.591
Voitsberg	872	925	885	1.023	1.084	1.038	1.673	1.774	1.698
Weiz	2.080	1.777	1.807	1.459	1.247	1.267	2.332	1.993	2.026
Murtal	765	758	790	707	701	730	1.237	1.227	1.277
Bruck-Mürzzuschlag	996	973	1.001	1.012	988	1.016	1.578	1.541	1.585
Hartberg-Fürstenfeld	1.550	1.498	1.384	1.116	1.080	997	2.263	2.188	2.020
Südoststeiermark	1.716	1.574	1.444	1.493	1.369	1.257	2.200	2.017	1.852



---

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Tirol

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Innsbruck-Stadt	3.282	3.114	3.165	3.334	3.164	3.215	4.425	4.199	4.267
Imst	1.691	1.614	1.539	1.697	1.620	1.544	2.649	2.528	2.410
Innsbruck-Land	2.502	2.310	2.236	2.545	2.350	2.274	3.060	2.826	2.734
Kitzbühel	2.874	2.866	3.251	3.284	3.274	3.714	3.350	3.340	3.789
Kufstein	2.255	1.951	1.953	2.417	2.092	2.094	3.080	2.665	2.668
Landeck	1.965	1.523	1.757	2.628	2.036	2.349	3.220	2.495	2.879
Lienz	1.533	1.245	1.223	2.085	1.693	1.663	2.328	1.891	1.858
Reutte	1.139	1.314	1.424	1.422	1.640	1.777	1.894	2.185	2.368
Schwaz	2.171	2.075	2.096	2.312	2.210	2.232	2.822	2.697	2.725
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Innsbruck-Stadt	3.946	3.744	3.805	3.534	3.354	3.408	5.008	4.752	4.829
Imst	1.838	1.754	1.672	2.024	1.932	1.841	2.719	2.595	2.474
Innsbruck-Land	3.039	2.806	2.716	3.026	2.794	2.704	3.405	3.144	3.043
Kitzbühel	4.156	4.144	4.700	3.729	3.718	4.217	3.540	3.530	4.003
Kufstein	2.561	2.216	2.218	2.603	2.252	2.255	2.717	2.351	2.354
Landeck	2.558	1.982	2.287	3.395	2.631	3.036	3.273	2.536	2.926
Lienz	1.922	1.561	1.534	2.046	1.662	1.632	2.344	1.904	1.870
Reutte	1.566	1.806	1.957	1.446	1.668	1.807	2.137	2.466	2.672
Schwaz	3.302	3.156	3.188	2.463	2.354	2.378	2.899	2.771	2.799

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Vorarlberg

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>
Bludenz	2.144	2.009	2.046	2.135	2.001	2.038	3.090	2.896	2.949
Bregenz	2.184	2.092	2.227	2.339	2.241	2.386	3.655	3.501	3.728
Dornbirn	2.728	2.683	2.516	2.527	2.485	2.330	3.645	3.584	3.361
Feldkirch	2.324	2.266	2.168	2.261	2.204	2.109	3.659	3.567	3.413

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 65 m<sup>2</sup></b>	<b>65 - 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 82 m<sup>2</sup></b>
Bludenz	2.890	2.708	2.758	2.472	2.317	2.359	3.509	3.289	3.349
Bregenz	2.589	2.480	2.641	2.474	2.370	2.524	3.451	3.305	3.520
Dornbirn	3.461	3.404	3.192	2.516	2.474	2.320	4.032	3.964	3.718
Feldkirch	3.050	2.974	2.846	2.247	2.191	2.096	3.726	3.632	3.476

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017 Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Wien

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>
Wien 1.,Innere Stadt	7.550	6.766	7.895	6.229	5.583	6.514	10.547	9.452	11.029
Wien 2.,Leopoldstadt	2.988	2.967	2.957	3.071	3.050	3.039	4.378	4.347	4.332
Wien 3.,Landstraße	3.183	3.283	3.176	2.949	3.042	2.943	4.563	4.706	4.553
Wien 4.,Wieden	3.604	3.341	3.583	3.165	2.934	3.146	4.235	3.925	4.209
Wien 5.,Margareten	3.044	3.068	3.000	2.750	2.771	2.709	4.632	4.667	4.564
Wien 6.,Mariahilf	3.537	3.363	3.456	3.539	3.365	3.458	4.835	4.598	4.725
Wien 7.,Neubau	3.594	3.649	3.718	3.537	3.591	3.659	5.118	5.196	5.295
Wien 8.,Josefstadt	4.146	4.005	3.748	3.831	3.701	3.463	4.459	4.308	4.031
Wien 9.,Alsergrund	3.546	3.748	3.713	3.555	3.758	3.724	5.562	5.880	5.826
Wien 10.,Favoriten	2.106	1.982	1.920	2.319	2.184	2.115	3.418	3.218	3.117
Wien 11.,Simmering	2.020	2.012	1.910	2.189	2.180	2.069	3.101	3.088	2.932
Wien 12.,Meidling	2.643	2.604	2.476	2.477	2.440	2.321	3.963	3.904	3.713
Wien 13.,Hietzing	3.106	2.935	3.004	3.144	2.971	3.041	4.876	4.608	4.716
Wien 14.,Penzing	2.735	2.733	2.737	2.575	2.573	2.577	3.944	3.941	3.947
Wien 15.,Rudolfshheim-Fünfhaus	2.486	2.552	2.344	2.434	2.499	2.295	3.844	3.945	3.624
Wien 16.,Ottakring	2.540	2.589	2.603	2.411	2.458	2.471	3.637	3.707	3.727
Wien 17.,Hernals	2.779	2.836	2.822	2.597	2.650	2.637	4.227	4.313	4.292
Wien 18.,Währing	3.234	3.341	3.579	3.005	3.104	3.326	5.145	5.315	5.694
Wien 19.,Döbling	3.088	3.269	3.421	3.197	3.385	3.541	4.965	5.256	5.499
Wien 20.,Brigittenau	2.592	2.480	2.438	2.591	2.479	2.436	3.780	3.616	3.554
Wien 21.,Floridsdorf	2.347	1.978	1.930	2.573	2.168	2.115	3.693	3.111	3.037
Wien 22.,Donaustadt	2.849	2.627	2.491	2.928	2.700	2.561	3.997	3.686	3.496
Wien 23.,Liesing	2.654	2.384	2.406	2.536	2.278	2.298	3.819	3.430	3.461
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 55 m <sup>2</sup>	55 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>
Wien 1.,Innere Stadt	8.703	7.800	9.101	5.873	5.264	6.142	14.337	12.850	14.993
Wien 2.,Leopoldstadt	4.179	4.149	4.135	3.467	3.443	3.431	5.136	5.100	5.082
Wien 3.,Landstraße	4.544	4.687	4.534	3.532	3.643	3.525	4.828	4.979	4.817
Wien 4.,Wieden	4.940	4.579	4.911	2.737	2.537	2.721	6.603	6.121	6.564
Wien 5.,Margareten	4.323	4.357	4.260	3.353	3.379	3.304	5.391	5.432	5.312
Wien 6.,Mariahilf	4.952	4.709	4.839	3.831	3.642	3.743	5.737	5.455	5.605
Wien 7.,Neubau	4.867	4.940	5.034	4.163	4.226	4.307	5.867	5.956	6.069
Wien 8.,Josefstadt	5.293	5.113	4.785	5.309	5.129	4.799	5.591	5.402	5.054
Wien 9.,Alsergrund	4.925	5.205	5.158	4.343	4.591	4.549	5.741	6.069	6.013
Wien 10.,Favoriten	3.102	2.920	2.829	2.414	2.272	2.201	4.174	3.929	3.806

Wien 11.,Simmering	2.294	2.284	2.169	2.433	2.423	2.300	3.542	3.527	3.348
Wien 12.,Meidling	3.861	3.804	3.617	2.658	2.618	2.490	4.670	4.601	4.376
Wien 13.,Hietzing	4.253	4.019	4.113	3.619	3.420	3.500	5.512	5.209	5.331
Wien 14.,Penzing	3.791	3.789	3.794	2.985	2.983	2.987	4.367	4.364	4.370
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	3.708	3.806	3.496	2.816	2.891	2.655	4.523	4.643	4.265
Wien 16.,Ottakring	3.646	3.717	3.736	2.510	2.558	2.572	4.612	4.701	4.726
Wien 17.,Hernals	3.864	3.942	3.923	3.315	3.383	3.366	4.680	4.775	4.751
Wien 18.,Währing	4.279	4.421	4.736	3.481	3.596	3.852	5.681	5.869	6.287
Wien 19.,Döbling	4.135	4.377	4.579	3.731	3.950	4.132	5.414	5.732	5.996
Wien 20.,Brigittenau	4.223	4.041	3.971	2.675	2.559	2.515	4.346	4.158	4.086
Wien 21.,Floridsdorf	3.971	3.345	3.265	2.881	2.427	2.369	4.292	3.616	3.529
Wien 22.,Donaustadt	4.148	3.825	3.627	3.642	3.358	3.185	4.514	4.163	3.948
Wien 23.,Liesing	3.843	3.452	3.483	2.961	2.659	2.683	4.630	4.158	4.196

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 01.06.2018. - Datenbasis 2013-2017. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.